

**Projekt
modernizacji ewidencji gruntów i budynków**

dla obrębów ewidencyjnych:

Przyborów – 260703_2.0001
Bodzechów – 260703_2.0002
Broniszowice – 260703_2.0003
Chmielów – 260703_2.0004
Denków – 260703_2.0005
Goździelin – 260703_2.0006
Gromadzice – 260703_2.0007
Jędrzejowice – 260703_2.0008
Jędrzejów – 260703_2.0009
Kosowice – 260703_2.0010
Magonie – 260703_2.0011
Miłek – 260703_2.0012
Mirkowice – 260703_2.0013
Mychów – 260703_2.0014
Mychów Kolonia – 260703_2.0015
Nowa Dębowa Wola – 260703_2.0016
Podszkodzie – 260703_2.0017
Romanów – 260703_2.0018
Sarnówek Duży – 260703_2.0019
Sarnówek Mały – 260703_2.0020
Stara Dębowa Wola – 260703_2.0021
Sudół – 260703_2.0022
Szewna – 260703_2.0023
Szwarszowice – 260703_2.0024
Szyby – 260703_2.0025
Świrna – 260703_2.0026
Wólka Bodzechowska – 260703_2.0027

znajdujących się w jednostce ewidencyjnej:

Bodzechów-obszar wiejski -260703_2

I. Charakterystyka obiektu, na którym przeprowadzana będzie modernizacja.

1. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGiB obejmować będzie:

1) w jednostce ewidencyjnej: 260703_2 Bodzechów -obszar wiejski obręby ewidencyjne:

- a) 260703_2.0001 Przyborów
- b) 260703_2.0002 Bodzechów
- c) 260703_2.0003 Broniszowice
- d) 260703_2.0004 Chmielów
- e) 260703_2.0005 Denkówek
- f) 260703_2.0006 Goździelin
- g) 260703_2.0007 Gromadzice
- h) 260703_2.0008 Jędrzejowice
- i) 260703_2.0009 Jędrzejów
- j) 260703_2.0010 Kosowice
- k) 260703_2.0011 Magonie
- l) 260703_2.0012 Miłków
- m) 260703_2.0013 Mirkowice
- n) 260703_2.0014 Mychów
- o) 260703_2.0015 Mychów Kolonia
- p) 260703_2.0016 Nowa Dębowa Wola
- q) 260703_2.0017 Podszkodzie
- r) 260703_2.0018 Romanów
- s) 260703_2.0019 Sarnówek Duży
- t) 260703_2.0020 Sarnówek Mały
- u) 260703_2.0021 Stara Dębowa Wola
- v) 260703_2.0022 Sudół
- w) 260703_2.0023 Szewna
- x) 260703_2.0024 Szwarszowice
- y) 260703_2.0025 Szyby
- z) 260703_2.0026 Świrna
- aa) 260703_2.0027 Wólka Bodzechowska

2. Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją zawiera tabela nr 1.

3. Podstawowe informacje charakteryzujące sposób prowadzenia ewidencji dla obrębów ewidencyjnych objętych projektem modernizacji oraz sposób prowadzenia mapy zasadniczej zawierają tabele n 2 - 4.

Tabela nr 1 - Podstawowe informacje o obrębach ewidencyjnych objętych projektem modernizacji

Lp.	Obręb ewidencyjny		Informacje o obrębie ewidencyjnym					Powierzchnia użytków gruntowych w obrębie ewidencyjnym [ha]					Grunty zmeliorowane do ponownej klasyfikacji [ha]		Szacowana l dz do aktualizacji w zakresie ¹⁾		
	Id	nazwa	P obr. w ha	L dz	LJR	Szacunkowa liczba budynków			użytki rolne:		tereny zurbanizowane i zabudowane						inne użytki gruntowe
						ogółem	ujawnionych w EGiB- dane opisowe i geometryczne	ujawnionych w EGiB bez danych geometrycznych	ogółem	w tym Br	ogółem	w tym Tk	Wp oraz Ws				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	260703_2.0001	Przyborów	383	218	148	168	168	0	18	1	26	3	0	339	0	33	11
2	260703_2.0002	Bodzechów	958	1728	744	940	940	0	754	24	81	10	10	113	0	259	86
3	260703_2.0003	Broniszowice	307	270	98	115	115	0	282	9	8	0	0	17	0	41	14
4	260703_2.0004	Chmielów	686	2023	651	689	689	0	558	25	48	12	14	66	0	303	101
5	260703_2.0005	Denków	204	499	277	362	362	0	185	8	18	0	0	1	0	75	25
6	260703_2.0006	Goździelin	541	902	407	526	526	0	469	15	29	3	11	32	0	153	45
7	260703_2.0007	Gromadźce	622	594	273	384	384	0	559	24	12	0	4	47	0	89	30
8	260703_2.0008	Jędrzejowice	162	603	231	288	288	0	139	8	10	0	1	12	0	90	30
9	260703_2.0009	Jędrzejów	306	307	167	228	228	0	253	15	13	0	0	40	0	46	15
10	260703_2.0010	Kosowice	407	383	187	283	283	0	381	21	10	0	0	16	0	57	19
11	260703_2.0011	Magonie	240	537	229	214	214	0	186	11	12	0	0	42	0	81	27
12	260703_2.0012	Miłków	408	622	430	716	716	0	363	26	24	0	0	21	0	93	31
13	260703_2.0013	Mirkowice	307	304	131	195	195	0	298	13	6	0	0	3	0	46	15
14	260703_2.0014	Mychów	292	553	194	247	247	0	259	10	10	0	1	22	0	83	28
15	260703_2.0015	Mychów Kolonia	229	412	126	163	163	0	214	9	4	0	0	11	0	62	21
16	260703_2.0016	Nowa Dębowa Wola	347	433	244	245	245	0	261	13	13	0	0	73	0	65	22

1

¹⁾ nie dotyczy działek obejmujących grunty zmeliorowane, o których mowa w kolumnie 16.

17	260703_2.0017	Podszkodzie	261	377	215	301	301	0	237	14	11	0	0	0	13	0	57	19
18	260703_2.0018	Romanów	143	122	55	34	34	0	141	3	1	0	0	0	1	0	18	6
19	260703_2.0019	Sarnówek Duży	624	1181	445	373	373	0	380	17	13	0	0	0	231	0	177	59
20	260703_2.0020	Sarnówek Mały	100	154	60	34	34	0	70	3	2	0	0	0	28	0	23	8
21	260703_2.0021	Stara Dębowa Wola	432	1307	586	268	268	0	151	10	15	0	0	0	266	0	196	65
22	260703_2.0022	Sudół	2724	1406	607	477	477	0	391	36	78	20	0	0	2255	0	211	70
23	260703_2.0023	Szewna	595	1892	1125	1440	1440	0	475	26	70	0	4	4	46	0	284	95
24	260703_2.0024	Szwarszowice	476	528	273	316	316	0	449	19	11	0	1	1	15	0	79	26
25	260703_2.0025	Szyby	75	149	94	143	143	0	66	6	1	0	0	0	8	0	22	7
26	260703_2.0026	Świrna	215	565	229	309	309	0	194	10	8	0	1	1	12	0	85	28
27	260703_2.0027	Wólka Bodzechowska	175	586	241	322	322	0	77	5	76	3	3	3	19	0	88	29
Razem			12219	18655	8467	9780	9780	0	7810	381	610	51	50	50	3749	0	2816	932

Skróty użyte w tabeli i oznaczają:

- Id – identyfikator obrębu ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EGİB
- Pobr – pole powierzchni obrębu ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych
- LJR – liczba jednostek rejestrowych gruntów

Tabela nr 2 - Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EGİB

	Obręb		Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/ odnowienia EGİB	Szacunkowa liczba punktów granicznych ogółem	Szacunkowy odsetek pkt granicznych, określonych z błędem średnim: [m]						Mapa ewidencyjna			Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EGİB
	Id	nazwa			≤ 0,10	0,11 - 0,30	0,31 - 0,60	0,61 - 1,00	1,01 - 3,0	≥ 3m	Postać mapy	skala	Układ współrzęd.	
1	260703_2.0001	Przyborów	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1977	988	0	504	0	0	484	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
2	260703_2.0002	Bodzechów	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	5470	0	5470	0	0	0	0	objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
3	260703_2.0003	Broniszowice	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	1349	0	187	0	0	1162	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
4	260703_2.0004	Chmielów	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1977	6359	0	1512	0	0	4847	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
5	260703_2.0005	Denkówek	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1970	1420	0	519	0	0	901	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
6	260703_2.0006	Goździelin	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1977	3164	0	727	0	0	2437	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
7	260703_2.0007	Gromadzice	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	3226	0	661	0	0	2565	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
8	260703_2.0008	Jędrzejowice	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	2077	0	191	0	0	1886	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
9	260703_2.0009	Jędrzejów	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1977	1273	0	463	0	0	810	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej

10	260703_2.0010	Kosowice	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	1479	0	242	0	0	0	1237	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
11	260703_2.0011	Magonie	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1977	1544	0	660	0	0	0	884	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
12	260703_2.0012	Miłków	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1977	2357	0	908	0	0	0	1449	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
13	260703_2.0013	Mirkowice	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	1219	0	179	0	0	0	1040	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
14	260703_2.0014	Mychów	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	2151	0	59	0	0	0	2092	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
15	260703_2.0015	Mychów Kolonia	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	1537	0	283	0	0	0	1254	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
16	260703_2.0016	Nowa Dębowa Wola	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1977	1092	0	672	0	0	0	420	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
17	260703_2.0017	Podszkodzie	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	1491	0	413	0	0	0	1078	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
18	260703_2.0018	Romanów	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1977	511	0	32	0	0	0	479	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
19	260703_2.0019	Sarnówek Duży	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1977	2965	0	487	0	0	0	2478	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
20	260703_2.0020	Sarnówek Mały	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1977	756	0	68	0	0	0	688	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
21	260703_2.0021	Stara Dębowa Wola	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	2977	0	445	0	0	0	2532	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej

22	260703_2.0022	Sudół	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	4495	0	2853	0	0	1642	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
23	260703_2.0023	Szewna	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1991	6608	0	6608	0	0	0	0	objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
24	260703_2.0024	Szwarszowice	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	2121	0	420	0	0	1701	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
25	260703_2.0025	Szyby	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1983	620	0	156	0	0	464	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
26	260703_2.0026	Świrna	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1975	1922	0	452	0	0	1470	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej
27	260703_2.0027	Wólka Bodzechowska	geodezyjny pomiar terenowy z roku 1977	1692	0	517	0	0	1175	0	wektorowo-objektowa	1:5000	PL-2000	zgodnie z informacją poniżej

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia:

Pozioma osnowa pomiarowa trwale stabilizowana (w tym punkty osnowy poligonowej IV i V klasy, zakładane wg byłej instrukcji B-III), opracowana w ramach zakładania lub aktualizacji operatu ewidencyjnego dla poszczególnych obrębów ewidencyjnych. Materiały z przeliczenia osnów sytuacyjnych założonych przy pomiarach ewidencji gruntów z układu „1942” na układ „1965” zgodnie z opracowaniem 2343-16/2001. Punkty osnowy posiadają również współrzędne w układzie współrzędnych „2000/7” zgodnie z opracowaniem KERG 2279-63/2006. Brak informacji nt charakterystyki dokładności osnowy wykorzystanej do założenia EGIB oraz brak danych nt. szacunkowej liczby zachowanych na gruncie punktów. Forma części kartograficznej mapy ewidencji gruntów i budynków ma postać wektorowo-objektową. Zawiera granice działek ewidencyjnych oraz częściowo kontury klas bonitacyjnych i użytków gruntowych, uzupełnianych w ramach bieżącej aktualizacji o dane pochodzące z rastrów map ewidencyjnych i operatorów jednostkowych.

Tabela nr 3 - Podstawowe informacje, charakteryzujące sposób prowadzenia mapy zasadniczej, istotne dla procesu modernizacji EGİB

Lp.	Jednostka ewidencyjna		Postać mapy	Układ współrzędnych	skala	Liczba arkuszy	Liczba operatów techn.		Szacunkowa Lbud na MZ	Dodatkowe informacje o MZ
	Id	nazwa					które zostaną udostępnione Wykonawcy w postaci elektronicznej	które zostaną udostępnione Wykonawcy w postaci nieelektronicznej		
1.	260703_2	Bodzechów-obszar wiejski	wektorowa	PL-2000	1:1000	nie dotyczy	40	2794	9793	Mapa zasadnicza o kompletnej treści – w zakresie treści obligatoryjnej

Tabela nr 4 - Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane do prowadzenia EGİB, GESUT, BDOT500 oraz MZ

Nazwa systemu/oprogramowania	Przeznaczenie systemu/oprogramowania	System/oprogramowanie dostosowany do obowiązującego modelu danych		System umożliwia eksport danych w formatach:	System umożliwia import danych w formatach:	System umożliwia import danych w formacie GML z rejestracją historii zmian:	Uwagi i dodatkowe wyjaśnienia
		tak	nie			tak	
EWOPIS, EWMAPA	prowadzenie EGİB, GESUT, BDOT500, MZ	tak	-	GML, SWDE, dxf, txt, shp	GML, SWDE, dxf, txt, shp	tak	aplikacje firmy Geobid Sp. z o.o. w Katowicach, obecnie: EWOPIS v.7.16 EWMAPA v.13.07

II. Zakres przewidywanych prac do wykonania

1. Modernizacja EGiB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:

1) gruntów, w tym:

- a) granic obrębów ewidencyjnych,
- b) działek ewidencyjnych,
- c) użytków gruntowych, w tym ich aktualności i oznaczeń,
- d) klasyfikacji gleboznawczej zmienionych użytków gruntowych, podlegających gleboznawczej klasyfikacji,
- e) praw do nieruchomości gruntowych;

2) budynków;

3) obiektów trwale związanych z budynkami;

4) nieruchomości lokalowych;

5) podmiotów ujawnionych w ewidencji.

2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:

1) utworzenie lub modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących punktów granicznych, granic obrębów ewidencyjnych oraz granic działek ewidencyjnych (modyfikacja w bazie danych EGiB atrybutu Geometria);

2) utworzenie lub modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;

3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych,

4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;

5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:

a) numer elektronicznej KW,

b) Id rejonu statystycznego,

c) ważność od oraz ważność do,

d) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjne (DZP);

6) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do gruntów z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności,

7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnione w takiej roli w EGiB nie żyją.

3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:

1) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi;

2) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi atrybutami:

a) *numer elektronicznej KW*, w odniesieniu do budynków znajdujących się na gruntach oddanych w użytkowanie wieczyste,

b) *główna funkcja budynku*,

c) *inna funkcja budynku*,

d) *klasa budynku wg PKOB*,

- e) *koniec Obiekt*, w przypadku budynków ujawnionych w EGiB a nie istniejących w świecie rzeczywistym;
- 3) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do nieruchomości budynkowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.
4. Działania modernizacyjne dotyczące nieruchomości lokalowych mają na celu weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących nieruchomości lokalowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.
5. Działania modernizacyjne dotyczące podmiotów ujawnionych w ewidencji mają na celu:
- 1) uzupełnienie brakujących danych dotyczących podmiotów ujawnionych w bazie danych EGiB powiatu ostrowieckiego danymi pozyskanymi z rejestrów:
- a) PESEL – w odniesieniu do osób fizycznych,
- b) REGON – w odniesieniu do osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych;
6. Sposób i warunki techniczne wykonania prac, związanych z modernizacją EGiB, określa opis przedmiotu zamówienia publicznego.

III. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania

1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębów ewidencyjnych objętych niniejszym projektem modernizacji egib, będą materiały PZGiK, po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym:
- 1) stanowiące podstawę założenia EGiB,
- 2) stanowiące podstawę odnowienia operatu ewidencyjnego,
- 3) zawierające dane wcześniejszego etapu modernizacji EGiB,
- 4) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych.
2. Uzupełniającym źródłem danych dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, w obrębach ewidencyjnych, o których mowa w ust. 1, będą wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych) wykonanych w procesie modernizacji EGiB w odniesieniu do granic działek ewidencyjnych, dla których brak jest odpowiednich materiałów PZGiK lub materiały te nie pozwalają na określenie położenia punktów granicznych w sposób wiarygodny lub z wymaganą dokładnością.
3. Uzupełniającym źródłem danych dotyczących użytków gruntowych i klas bonitacyjnych dla których brak danych w obecnie prowadzonej części kartograficznej mapy wektorowo-obiektowej egib, będą operaty jednostkowe oraz dane zawarte na analogowej mapie ewidencyjnej oraz operacie klasyfikacyjnym.
4. Źródła i metody pozyskania danych dotyczących: numeru elektronicznej KW, Id rejonu statystycznego, informacji, konturów budynków, głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków, określają obowiązujące przepisy prawa.
5. Atrybut *klasa budynku wg PKOB* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *główna funkcja budynku*.
6. Atrybut *rodzaj budynku wg KŚT* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *klasa budynku wg PKOB*.

7. Dane dotyczące podmiotów ewidencyjnych zostaną zweryfikowane i uzupełnione zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

IV. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac:

Wykonawca pracy zostanie wyłoniony zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych. (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), w przetargu nieograniczonym.

V. Harmonogram i przewidywane koszty modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz sposób finansowania.

L.p.	NAZWA JEDN. EWID./OBREBU	NR TERYT JEDN. EWID./OBREBU	Etap modernizacji	Przewidywany koszt brutto w tys. zł.	Termin wykonania modernizacji
	Gm. Bodzechów	260703_2			
1	Goździelin	260703_2.0006	I	166	01.08.2021
		Razem Etap I		166	
	Gm. Bodzechów	260703_2			
1	Przyborów	260703_2.0001	II	40	01.12.2022
2	Bodzechów	260703_2.0002	II	320	01.12.2022
3	Broniszowice	260703_2.0003	II	50	01.12.2022
4	Chmielów	260703_2.0004	II	374	01.12.2022
5	Denkówka	260703_2.0005	II	92	01.12.2022
6	Gromadzice	260703_2.0007	II	110	01.12.2022
7	Jędrzejowice	260703_2.0008	II	112	01.12.2022
8	Jędrzejów	260703_2.0009	II	57	01.12.2022
9	Kosowice	260703_2.0010	II	71	01.12.2022
10	Magonie	260703_2.0011	II	99	01.12.2022
		Razem Etap II		1325	
	Gm. Bodzechów	260703_2			
1	Miłków	260703_2.0012	III	115	01.12.2023
2	Mirkowice	260703_2.0013	III	56	01.12.2023
3	Mychów	260703_2.0014	III	102	01.12.2023
4	Mychów Kolonia	260703_2.0015	III	76	01.12.2023
5	Nowa Dębowa Wola	260703_2.0016	III	80	01.12.2023
6	Podszkodzie	260703_2.0017	III	70	01.12.2023
7	Romanów	260703_2.0018	III	23	01.12.2023
8	Sarnówek Duży	260703_2.0019	III	218	01.12.2023
9	Sarnówek Mały	260703_2.0020	III	28	01.12.2023
10	Stara Dębowa Wola	260703_2.0021	III	242	01.12.2023
11	Sudół	260703_2.0022	III	260	01.12.2023
12	Szewna	260703_2.0023	III	350	01.12.2023
13	Szwarszowice	260703_2.0024	III	98	01.12.2023
14	Szyby	260703_2.0025	III	28	01.12.2023
15	Świrna	260703_2.0026	III	105	01.12.2023
16	Wólka Bodzechowska	260703_2.0027	III	108	01.12.2023
		Razem Etap III		1959	
		Ogółem Etap I+II+III		3450	

Etap I modernizacji ewidencji obejmuje obszar obrębu Goździelin (902 działki ewidencyjne) w gminie Bodzechów; przewidywany koszt brutto: 166 tys. zł., termin wykonania: 01.08.2021r.

Etap II modernizacji ewidencji obejmuje obszar obrębów Przyborów, Bodzechów, Broniszowice, Chmielów, Denkówek, Gromadzice, Jędrzejowice, Jędrzejów, Kosowice, Magonie (7162 działek ewidencyjnych); przewidywany koszt brutto: 1325 tys. zł., termin wykonania: 01.12.2022r. (uzależniony od pozyskania środków finansowych).

Etap III modernizacji ewidencji obejmuje obszar obrębów Miłków, Mirkowice, Mychów, Mychów Kolonia, Nowa Dębowa Wola, Podszkodzie, Romanów, Sarnówek Duży, Sarnówek Mały, Stara Dębowa Wola, Sudół, Szewna, Szwarszowice, Szyby, Świrna, Wólka Bodzechowska (10591 działek ewidencyjnych); przewidywany koszt brutto: 1959 tys. zł., termin wykonania: 01.12.2023r. (uzależniony od pozyskania środków finansowych).

Terminy realizacji prac dotyczących modernizacji ewidencji w etapie II, III mogą ulec zmianie w zależności od wielkości pozyskanych na ten cel środków finansowych, które mogą pochodzić z budżetu Powiatu Ostrowieckiego oraz dotacji Wojewody Świętokrzyskiego.

Podane koszty oparte są na wynikach przeprowadzonej analizy rynku cen dla podobnych prac dotyczących modernizacji kompleksowej ewidencji gruntów i budynków, uzyskanych w obszarze kraju w 2020r. Do kalkulacji przewidywanych kosztów w obszarach poszczególnych etapów przyjęto koszty jednostkowe opracowania danych ewidencyjnych w odniesieniu do 1 działki ewidencyjnej – ok. 185 zł za 1 działkę.

Projektowane koszty dotyczą wykonania ustalenia i pomiaru granic z wykorzystaniem metod, technik i technologii zapewniających uzyskanie dokładności położenia punktów szczegółów terenowych i spełnienia określonych warunków wykonania pomiarów. Koszty te obejmują również prace z zakresu pozyskania danych ewidencyjnych budynków i lokali oraz koszty wykonania gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Etap I modernizacji o szacowanej wartości 166 000 zł będzie finansowany ze środków własnych Powiatu Ostrowieckiego zgodnie z rozdziałem 71012 § 4300 budżetu na 2021 rok. Etap II i III modernizacji o szacowanej wartości 3 284 000 zł będzie finansowany ze środków własnych budżetu powiatu na kolejne lata oraz dotacji celowych Wojewody Świętokrzyskiego na realizację zadań z zakresu administracji geodezyjnej i kartograficznej.

VI. Postanowienia końcowe:

1. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac – przetarg nieograniczony.

2. Przewidywany termin:

1) rozpoczęcia prac objętych projektem – luty 2021 r.

2) zakończenia prac objętych projektem – grudzień 2023 r.

Realizacja prac dotyczących modernizacji ewidencji będzie wykonywana etapami w zależności od pozyskanych na ten cel środków finansowych.

3. Przewidywany koszt całego przedsięwzięcia 3 450 000 zł.

Opracował dnia 18.12.2020 r.

Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Katastru

dr inż. Łukasz Śliwiński
Geodeta Powiatowy

.....
imię i nazwisko, podpis

Uzgodniono dnia 30.12.2020 2020 r. przez Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego Województwa

ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
INSPEKTOR NADZORU GEODEZYJNEGO
I KARTOGRAFICZNEGO

mgr inż. Andrzej Kaczyński

.....
imię i nazwisko WINGiK, podpis