

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), zarządzenia Wojewody Świętokrzyskiego Nr 113/2016 z dnia 31 sierpnia 2016 r., decyzji Prezesa Agencji Nieruchomości Rolnych znak: RZ.SGZ.51.804.2017.TG.18 z dnia 17.05.2017 r.,

**Starosta Ostrowiecki
podaje do publicznej wiadomości,**

że przeznaczca do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, udziały wynoszące po 1/3 części w dwóch nieruchomościach gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, na rzecz współwłaściciela nieruchomości, tj.:

- 1) nieruchomości objętej księgą wieczystą nr K111T/00037251/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Opatowie:
 - a) położonej w miejscowości Borja, gm. Ćmielów, oznaczonej zgodnie z ewidencją gruntów jako działki:
 - nr 254 o powierzchni 1,6200 ha,
 - nr 614 o powierzchni 1,0000 ha,
 - nr 685/2 o powierzchni 0,8000 ha,
 - nr 829 o powierzchni 1,3800 ha;
 - b) położonej w miejscowości Podgórze, gm. Ćmielów, oznaczonej zgodnie z ewidencją gruntów jako działka:
 - nr 141 o powierzchni 0,0400 ha;
 - 2) nieruchomości objętej księgą wieczystą nr K111T/00014798/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Opatowie:
 - a) położonej w miejscowości Borja, gm. Ćmielów, oznaczonej zgodnie z ewidencją gruntów jako działka:
 - nr 262 o powierzchni 1,9800 ha.
- Teren ww. działek nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące nieruchomości:

Lp.	Nr księgi wieczystej	Obręb	Nr działki	Pow. działki (ha)	Użytek	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ćmielów	Opis nieruchomości	Cena udziału 1/3 części w nieruchomości (zł)
1	KIIT/00037251/6	Boria	254	1,6200	Grunty orne	Tereny przeznaczone do zalesień.	Działka zlokalizowana jest w południowej części obrębu Boria. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona. Jest to nieruchomość rolna, położona wśród gruntów rolnych. Działka ma kształt prostokąta i stanowi delikatnie zwężający się pas gruntu o szerokości ok. 12 m od strony wschodniej i ok. 8 m od strony zachodniej. Węższym bokiem od strony wschodniej przylega do drogi asfaltowej. Teren działki jest płaski.	7 382,13
2	KIIT/00037251/6	Boria	614	1,0000	Łąki trwałe	Łąki i pastwiska objęte obszarem Natura 2000 Dolina Kamiennej PLH260019 oraz terenami zalewowymi.	Działka zlokalizowana jest we wschodniej części obrębu Boria. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona. Jest to nieruchomość rolna, porośnięta trawą i stanowi łąkę. Nieruchomość położona jest wśród łąk. Działka ma kształt prostokąta, stanowi pas gruntu delikatnie rozszerzający się o szerokości od strony południowej ok. 19 m, od strony północnej ok. 27 m. Teren działki jest płaski. Grunt przecinają zakrzaczone pozostałości starorzecza rzeki Kamiennej. Dojazd drogą gruntową od strony północnej.	3 414,26
3	KIIT/00037251/6	Boria	685/2	0,8000	Łąki trwałe	Łąki i pastwiska objęte obszarem Natura 2000 Dolina Kamiennej PLH260019 oraz terenami zalewowymi.	Działka zlokalizowana jest we wschodniej części obrębu Boria. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona. Jest to nieruchomość rolna, porośnięta trawą i stanowi łąkę. Nieruchomość położona jest wśród łąk. Działka ma kształt prostokąta, stanowi pas gruntu o szerokości ok. 18 m, teren płaski. Węższym bokiem od strony południowej przylega do drogi asfaltowej, zaś od strony północnej przylega do starorzecza rzeki Kamiennej porośniętego drzewami.	3 434,21
4	KIIT/00037251/6	Boria	829	1,3800	Użytki rolne zabudowane, lasy, grunty orne.	Obszar przeznaczony pod mieszkalnictwo zagrodowe i uprawy polowe	Działka zlokalizowana jest w południowej części obrębu Boria. Działka jest nieogrodzona. Od strony zachodniej węższym bokiem przylega do drogi asfaltowej. Od strony wschodniej zlokalizowana jest część budowlana gruntu o pow. 0,1300ha. W północnej części działki są pozostałości po budynku gospodarczym. W zasięgu dostępnym	7 258,66

