

Ostrowiec Świętokrzyski, dn. 22.09.2021 r.

RŚG.II.6845.7.2021

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) i uchwały Nr 172/2021 Zarządu Powiatu Ostrowieckiego z dnia 21 września 2021 r.,

Zarząd Powiatu Ostrowieckiego
podaje do publicznej wiadomości,

że przeznaczają do oddania w najem część nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Ostrowieckiego, w drodze bezprzetargowej, na rzecz osoby fizycznej, z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe, na czas oznaczony do 3 lat.

Nieruchomość położona jest w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Siennieńskiej 322 (powiat ostrowiecki, województwo świętokrzyskie) i oznaczona zgodnie z ewidencją gruntów jako działka nr 22/12 (obręb 07, arkusz 1) o powierzchni 0,5394 ha, która stanowi użytek Bi (inne tereny zabudowane).

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim, Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr KI10/00009145/1.

Przedmiotem umowy najmu jest część ww. nieruchomości o powierzchni gruntu około 1000 m², zabudowana budynkiem administracyjnym o powierzchni zabudowy 111 m².

Teren nieruchomości nie jest objęty aktualnym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” teren, na którym znajduje się nieruchomość, której część jest przedmiotem najmu, jest opisany jako tereny zabudowy produkcyjno-usługowej.

Czynsz miesięczny z tytułu najmu wynosi 790,00 zł brutto (słownie złotych: siedemset dziewięćdziesiąt 00/100).

Stawka czynszu najmu podlega corocznej waloryzacji, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Hłżeckiej 37, na okres 21 dni, tj. od dnia 27.09.2021 r. do dnia 18.10.2021 r., a także zamieszczeniu na stronach internetowych ww. urzędu, tj. <https://www.ostrowiecki.eu/>.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu w Wydziale Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą przy ul. Hłżeckiej 37 (pokój nr 306 lub pod nr telefonu: 41 2476247, 41 2476377).

WICESTAROSTA
Andrzej Jankowski

STAROSTA
Marzena Dębniak